

Obrazac 16.

Stečajnom upravitelju Domagoj Repač
adresa Zagreb, Đorđićeva 24, OIB: 24977406612
Poslovni broj spisa St-978/2019-9

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, OIB:
18683136487, zastupana po ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U BJELOVARU

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
M.M. BUILDING CONSTRUCTION AND PROJECTS D.O.O.
OIB
94022139660
Adresa / sjedište
NOVA VES 0072 ZAGREB 10000

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Naziv vrste prihoda/poreza (Brojčana oznaka vrste prihoda/poreza)		Glavnica (kn)	Kamate (kn)	Ukupno (kn)
Tražbine I višeg isplatnog reda				
UKUPNO I		0,00	0,00	0,00
Tražbine II višeg isplatnog reda				
1	POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA (1783)	274.897,37	27.041,88	301.939,25
UKUPNO II		274.897,37	27.041,88	301.939,25
UKUPNO I + II		274.897,37	27.041,88	301.939,25

Iznos tražbine 301.939,25 (kn)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

1. Porezno rješenje od 27.11.2015.godine, UP/I-410-20/2015-001/02976, 513-007-28-4-2015-0005
2. Ovjereni izlist iz ISPU za račun 1783

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** za iznos 301.939,25 (kn)

Naziv ovršne isprave

1. Porezno rješenje od 27.11.2015.godine, UP/I-410-20/2015-001/02976, 513-007-28-4-2015-0005
2. Ovjereni izlist iz ISPU za račun 1783

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

Ministarstvo financija, Porezna uprava ima upisano založno parvo temeljem Rješenja Općinskog suda u Rijeci, poslovni broj: 54 OVR-5076/2018-2 od 13.12.2018., za nekretninu upisanu u K.O. 324418, LOPAR, zk.ul. 3757, br.kat.čes. 1557/6, PAŠNJAK, površina 19936 m2, 1557/14, PAŠNJAK, površina 3287 m2, UKUPNO POVRŠINE 23223 m2.

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom 282.500,00 (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Predmet izlučnog prava

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum

Zagreb, 02.03.2021. g.

P.O. Pročelnice
Voditelj službe

Nenad Juršić

Prilog:

1. Porezno rješenje od 27.11.2015.godine, UP/I-410-20/2015-001/02976, 513-007-28-4-2015-0005

2. Ovjereni izlist iz ISPU za račun 1783

Obrazac 16.

Stečajnom upravitelju DOMAGOJ REPAČ
adresa ĐORĐIĆEVA 24, 10 000 ZAGREB
Poslovni broj spisa 3 St-978/2019

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv REPUBLIKA HRVATSKA,
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA
OIB: 26635293339
Adresa / sjedište
Ulica grada Vukovara 49
10 000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
M.M. BUILDING CONSTRUCTION & PROJECTS d.o.o. u stečaju Zagreb
OIB 94022139660
Adresa / sjedište
Nova Ves 72, 10 000 Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Rješenje o osiguranju Općinskog suda u Rijeci poslovni broj: Ovr-5076/2018-2 od 13. prosinca 2018.

Iznos tražbine 5.000,00 (kn), 5.000,00 (kn) glavnica, 0,00(kn) kamate

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Rješenje o osiguranju Općinskog suda u Rijeci poslovni broj: Ovr-5076/2018-2 od 13. prosinca 2018.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos 5.000,00 (kn)

Naziv ovršne isprave

Rješenje o osiguranju Općinskog suda u Rijeci poslovni broj: Ovr-5076/2018-2 od 13. prosinca 2018.

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Rješenje o osiguranju Općinskog suda u Rijeci poslovni broj: Ovr-5076/2018-2 od 13. prosinca 2018.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)
čkb. 1557/6, upisana u zkul. 3757 k.o. Lopar, u 20000/23223 dijela,
čkb. 1557/14, upisana u zkul. 3757 k.o. Lopar, u 20000/23223 dijela.

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom 5.000,00 (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnik dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Predmet izlučnog prava

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum
Bjelovar, 08. ožujka 2021.

Potpis vjerovnika
ZAMJENIK ŽUPANIJSKOG
DRŽAVNOG ODVJETNIKA
Živko Slijepčević



Obrazac 16.

Stečajnom upravitelju DOMAGOJ REPAČ

adresa ĐORĐIĆEVA 24, 10000 ZAGREB

Poslovni broj spisa St-978/2019

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

OPĆINA LOPAR

OIB

55776600209

Adresa / sjedište

LOPAR 289A, 51281 LOPAR, RAB

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

M.M. BUILDING CONSTRUCTION & PROJECTS društvo s ograničenom odgovornošću
za poslovanje nekretninama

OIB

94022139660

Adresa / sjedište

NOVA VES 72, 10 000 ZAGREB

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

naknada štete osnovne upisanog založnog prava u korist Republike Hrvatske na nekretnini na kojoj postoji izlučno pravo vjerovnika

Iznos tražbine novčano potraživanje u iznosu od 282.500,00 kuna sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 28. rujna 2018. godine pa do isplate po stopi od 6,82%, a u slučaju promjene stope zateznih kamata po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekucem polugodištu za 3 %-tna poena, kao i troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.000,00 kuna uz zakonsku zateznu kamatu po stopi od 6,82 % godišnje, počev od dana donošenja rješenja o osiguranju (13. prosinca 2018. godine)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- verificirani zemljišnoknjižni izvadak za nekretninu na kojoj postoji izlučno pravo

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____
(kn)

Naziv ovršne isprave

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom _____ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Ugovor o kupoprodaji nekretnine sklopljen 27. svibnja 2015. godine, ovjeren kod javnog bilježnika pod posl. br. OV-2129/2015, temeljem kojeg je izlučni vjerovnik kao prodavatelj prodao stečajnom dužniku kao kupcu niže opisanu nekretninu, a koji je raskinut uslijed činjenice da stečajni dužnik nije isplatio kupoprodajnu cijenu u preostalom iznosu od 2.370.600,00 kn.

Predmet izlučnog prava

2. suvlasnički dio 20000/23223 nekretnine opisane kao k.č.br. 1557/6 pašnjak površine 19936 m² te k.č.br. 1557/14 pašnjak površine 3287 m², upisano u zk.ul. 3757 k.o. Lopar, zemljišnoknjižni odjel Rab, Općinski sud u Crikvenici.

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

_____ / _____

Mjesto i datum

Lopar, 29. ožujka 2021. godine



Potpis vjerovnika

[Handwritten signature]

Prilozi:

- *punomoć za zastupanje u stečajnom postupku*
- *dopis izlučnog vjerovnika*
- *ovjerena preslika Ugovora o kupoprodaji nekretnine*
- *preslika Dodatka Ugovoru o kupoprodaji*
- *aktivni i povijesni verificirani zemljišnoknjižni izvadak*
- *opomena pred raskid s povratnicom*
- *poslovna kartica – otvorena potraživanja i potvrda o plaćanju predujma*
- *sudska pristojba za prijavu tražbine*